



*Obec Lesné v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon/ v d á v a pre územie obce Lesné tento*

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**  
**Obce Lesné č. 1/2012**  
**o miestnych daniach a miestnom poplatku**  
**za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

***I. časť***  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

**Článok 1**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Lesné.
2. Obec Lesné na svojom území ukladá tieto miestne dane a poplatky:
  - daň z nehnuteľnosti
  - daň za psa
  - daň za užívanie verejného priestranstva
  - daň za nevyčerpane hracie automaty
  - poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

## **II. časť**

### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

#### **Článok 2**

##### **Základ dane**

1. Základom dane je hodnota pozemkov určená zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov.
2. Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
  - Ak daňovník nepreukáže hodnotu lesného pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1m<sup>2</sup> - **0,0892 €/m<sup>2</sup>**

#### **Článok 3**

##### **Sadzba dane z pozemkov**

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
  - a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty **0,50 %** zo základu dane,
  - b. záhrady **0,25 %** zo základu dane,
  - c. zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,25%** zo základu dane,
  - d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy využívané vodné plochy **0,50 %** zo základu dane,
  - e. stavebné pozemky **0,25 %** zo základu dane,

#### **Článok 4**

##### **Sadzba dane zo stavieb**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:
  - a. **0,033 €** - stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
  - b. **0,33 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastne pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c. **0,133 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d. **0,133 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
  - e. **0,33 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f. **0,33 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - g. **0,033 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby

## **SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

### **Článok 5**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Daň zo stavieb sa oslobodzuje na stavby RD pre osoby vlastníace preukaz ZŤP, pokiaľ sú majiteľmi týchto RD
2. Daň z pozemkov sa oslobodzuje pre pozemky, ktoré slúžia na verejné účely ( MŠ, futbalové ihrisko)

### **Článok 6**

#### **Vyrubenie dane**

1. Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3,00 € nebude vyrubovať

### **III. časť**

#### **DAŇ ZA PSA**

### **Článok 7**

#### **Sadzba dane**

1. Sadzba dane je 5 € za jedného psa a kalendárny rok.

### **IV. časť**

#### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **Článok 8**

#### **Verejné priestranstvo**

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lesné, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a. miestne komunikácie,
  - b. námestie pri rímsko-katolíckom kostole,
  - c. všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
  - a. umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b. umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
  - c. umiestnenie skládky,
  - d. trvalé parkovanie vozidla,

**Článok 9**  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,2300 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň ( 3,00 € ).
2. Za použitie predajného stánku, nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve je **5,00 €** za deň.

**V. Časť**  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY**

**Článok 10**  
**Sadzba dane**

1. Sadzba dane je **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

**VI. Časť**  
**POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**Článok 11**  
**Sadzba dane**

1. Sadzba poplatku pre je **0,0219 €** za osobu a kalendárny deň.
2. Hodnotu koeficientu pre výpočet poplatku pre osoby v zmysle § 77 ods. 2 písm b) alebo c) určuje správca dane 1.

**Článok 12**  
**Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

1. Na uplatnenie zníženia poplatku poplatník doloží najmä čestné prehlásenie o počte dní, ktoré sa v obci nezdržoval, alebo potvrdenie od zamestnávateľa o zamestnaní a študenti doložia potvrdenie o návšteve školy.
2. Na vrátenie časti poplatku poplatník doloží potvrdenie o zmene trvalého pobytu

**VII. časť**  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Článok 13**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Miestnu daň a poplatok možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.
3. Ak daňovník nedoloží potrebné doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia daní a poplatku poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania čiastkového alebo opravného priznania, najneskôr však v lehote na podanie odvolania obec zníženie alebo odpustenie neposkytne.
4. Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.

**Článok 14**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Lesné sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Lesnom a to dňa 14.12.2012
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Lesné č. 4/2011 O miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lesné.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lesnom.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2013.

.....  
Peter Bobík  
starosta obce

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Lesné dňa: 30.11.2012.*

*Návrh VZN zvesený z úradnej tabuli v obci Lesné dňa: 14.12.2012*