

Zmluva o dielo č. 320/2019
o poskytnutí služby a mandátna zmluva
uzatvorená podľa § 536 a nasl. a § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v z.n.p.

ČI.I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ/mandant: Obec Lesné
Sídlo: Obecný úrad Lesné 81, 071 01 Michalovce
IČO: 003 25 431
DIČ: 202 073 8973
zapísaný: v ŠÚ SR 84110, VVS
zastúpený: Peter Bobík, starosta obce
2. Zhotoviteľ/mandatár: Ing. Ján Kočiš BEPOP
miesto podnikania: Ľud. Kukorelliho 167/1, 071 01 Michalovce
IČO/DIČ: 45 005 168 / 1023832590
bankové spojenie: Fio banka a.s., IBAN SK61 8330 0000 0029 0156 3002
číslo živnost.registra: OU-MI-OZP-2018/006905-2
807-12571
zastúpený: Ing. Ján Kočiš

ČI.II.
Predmet zmluvy

Zhotoviteľ/mandatár sa zaväzuje po dobu trvania tejto zmluvy poskytovať objednávateľovi/mandantovi tieto služby a obstaráť pre neho tieto činnosti:

- A. zabezpečenie plnenia povinností, ktoré pre objednávateľa/mandanta ako zamestnávateľa vyplývajú z ustanovení zákona č. 314/2001 Z.z. a Vyhlášky MVSR č. 121/2002 Z.z. na úseku prevencie a plnenia podmienok na ochranu života a zdravia fyzických osôb, majetku a životného prostredia pred požiarmi v tomto rozsahu:
- spolupráca s preventívom požiarnej ochrany obce
 - vykonávanie preventívnych protipožiarňch prehliadok v objektoch patriacich objednávateľovi
 - určenie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v objektoch objednávateľa
 - zabezpečovanie školení o ochrane pred požiarmi a odbornej prípravy protipožiarňch hliadok
 - organizovanie a vyhodnocovanie cvičných požiarňch poplachov v objektoch objednávateľa
 - vypracovanie a aktualizácia dokumentácie ochrany pred požiarmi
 - zabezpečovanie konzultačných a poradenských služieb v oblasti OPP
 - účasť (na základe požiadavky objednávateľa) na kontrolách vykonávaných zo strany Štátneho požiarneho dozoru (ŠPD), orgánov štátnej správy
 - plnenie úloh požiarneho technika v podmienkach objednávateľa/mandanta.
- B. zabezpečenie plnenia povinností, ktoré pre objednávateľa/mandanta ako zamestnávateľa vyplývajú z ustanovení zákona č. 124/2006 Z.z. na úseku prevencie a plnenia podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce, v tomto rozsahu:
- vykonanie úvodného odborného auditu, prehliadku pracoviska, kontrolu dokumentácie s následným návrhom opatrení k odstráneniu nedostatkov
 - zabezpečenie školení novoprijatých zamestnancov podľa potreby, resp. predpísaných opakovaných školení zamestnancov najmenej 1x2 roky osobou oprávnenou na výchovu a vzdelávanie (v súlade s §27 ods.3 zákona č.124/2006 Z.z. o BOZP)
 - vedenie dokumentácie BOZP a jej aktualizácia,
 - organizovanie a kontrolu plnenia povinností zamestnávateľa vyplývajúcich z predpisov o BOZP,
 - účasť (na základe požiadavky objednávateľa) na kontrolách vykonávaných zo strany Štátneho odborného dozoru (IP), orgánov štátnej správy
 - ohlasovanie vzniku pracovných úrazov predpísaným spôsobom, vedenie evidencie a registrácie pracovných úrazov v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zisťovanie príčin vzniku pracovného úrazu
 - vypracovanie a aktualizovanie interného predpisu zamestnávateľa na poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov spracovaného na základe hodnotenia rizík
 - vypracovanie zoznamu a harmonogramu revízií vyhradených technických zariadení
 - plnenie úloh bezpečnostno-technickej služby starostlivosti o zamestnancov v oblasti BOZP v podmienkach objednávateľa/mandanta.

C. poskytovanie služby v oblasti „civilnej ochrany“ pre objednávateľ/mandanta :

- spracovanie analýzy možného ohrozenia,
- vypracovanie dokumentácie civilnej ochrany (ďalej len CO) obce v rozsahu Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- pravidelná aktualizácia v zmysle legislatívy CO,
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti CO,
- účasť (na základe požiadavky objednávateľa) na kontrolách vykonávaných zo strany kompetentných orgánov štátnej správy.

ČI.III.

Práva a povinnosti Zhotoviteľ/mandatára

1. Zhotoviteľ/mandatár je povinný pri svojej činnosti postupovať s odbornou znalosťou, pracovať na profesionálnej úrovni pre objednávateľ/mandanta, v súlade s platnou legislatívou, v zmysle pokynov objednávateľa/mandanta a v súlade s jeho záujmami, pokiaľ sú mu známe.
1. Zhotoviteľ/mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti upozorniť objednávateľa/mandanta na zjavnú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré od objednávateľa/mandanta obdržal pre potreby plnenia svojej činnosti, a ktoré by mali za následok vznik škody, resp. ktoré nie sú v súlade s platnou právnou úpravou. V prípade, že objednávateľ/mandant napriek upozorneniu zhotoviteľa/mandatára trvá na svojich pokynoch, resp. ak neodstráni nesúlad s platnou právnou úpravou, zhotoviteľ/mandatár nezodpovedá za takto vzniknutú škodu.
2. Zhotoviteľ/mandatár nezodpovedá za pokuty a iné sankcie, ktoré budú objednávateľovi/mandantovi prípadne uložené príslušnými orgánmi za nedodržanie ustanovení z. č. 124/2006 Z.z., z. č. 314/2001 Z.z. a Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z, pokiaľ túto škodu zhotoviteľ/mandatár nezapríčinil svojou činnosťou.
3. Zhotoviteľ/mandatár zodpovedá za škodu, ktorá objednávateľovi/mandantovi vznikne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa/mandatára, podľa ujednaní obsiahnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ/mandatár však nezodpovedá a škodu ak preukáže, že pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy vynaložil všetko potrebné úsilie, ktoré obvykle možno požadovať pri plnení rovnakého alebo obdobného záväzku, ako je záväzok zhotoviteľa/mandatára podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ/mandatár nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi/mandantovi tým, že zhotoviteľovi/mandatárovi poskytol nesprávne, alebo neúplné podklady, údaje a informácie.
5. Zhotoviteľ/mandatár sa môže odchyliť od pokynov objednávateľa/mandanta v prípade, ak si to vyžaduje naliehavý záujem objednávateľa/mandanta a pre krátkosť času nie je možné zabezpečiť včas súhlas objednávateľa/mandanta.
6. Zhotoviteľ/mandatár má za podmienok dohodnutých v tejto zmluve nárok na zaplatenie dohodnutej ceny.

ČI.IV.

Práva a povinnosti objednávateľa/mandanta

1. Objednávateľ/mandant sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi/mandatárovi všetku súčinnosť potrebnú pre splnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy; hlavne je povinný umožniť mu vstup do všetkých objektov, priestorov a bezodkladne mu oznámiť všetky skutočnosti, ktoré súvisia s vykonávaním činností podľa čl. II. tejto zmluvy. Objednávateľ/mandant je povinný zhotoviteľa/mandatára informovať aj o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv a majú súvis s plnením záväzku zhotoviteľa/mandatára podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ/mandant nesmie zhotoviteľovi/mandatárovi zatajiť či už vedome alebo z nedbanlivosti žiadnu okolnosť, ktorá má vplyv na činnosti zhotoviteľa/mandatára podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ/mandant sa zaväzuje zhotoviteľovi/mandatárovi včas odovzdať všetky potrebné podklady a pokyny a iné informácie a poskytnúť mu súčinnosť potrebnú na riadne splnenie jeho záväzku podľa čl. II. tejto zmluvy.
4. Objednávateľ/mandant zodpovedá za správnosť a úplnosť podkladov a informácií odovzdaných zhotoviteľovi/mandatárovi.
5. Objednávateľ/mandant sa zaväzuje bezodkladne, resp. v zhotoviteľom/mandatárom stanovených termínoch zrealizovať všetky odporúčania a pokyny dané mu zhotoviteľom/mandatárom v rámci plnenia záväzku podľa čl. II. tejto zmluvy. V prípade nedodržania alebo nezrealizovania navrhovaných opatrení a pokynov objednávateľom/mandantom zhotoviteľ/mandatár nezodpovedá za takto vzniknutú škodu.
6. Objednávateľ/mandant je povinný určiť osobu, ktorá je oprávnená na účely tejto zmluvy zabezpečovať kontakt so zhotoviteľom/mandatárom a potvrdzovať poskytnutie služieb a obstaranie činností zhotoviteľom/mandatárom.
7. Služby a činnosti poskytnuté a obstarané v súlade s touto zmluvou sa objednávateľ/mandant zaväzuje riadne prevziať.

Čl.V.

Cena

1. Za činnosti vykonané zhotoviteľom/mandatárom podľa tejto zmluvy (poskytnutie služieb a obstaranie činností podľa čl. II. tejto zmluvy) má zhotoviteľ/mandatár nárok na zaplatenie paušálnej ceny, ktorej výšku si zmluvné strany dohodli dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z., vo výške 50,- €/ mesačne
2. Za skutočne vykonané a odsúhlasené výkony mimo ujednaní v bode V.1. sa zmluvné strany dohodli na cene 12,- €/hod.
3. Zhotoviteľ/mandatár nie je ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy platcom DPH.

Čl.VI.

Splatnosť ceny a fakturácia

1. Cenu podľa čl. V. zmluvy sa objednávateľ/mandant zaväzuje Zhotoviteľovi/mandatárovi zaplatiť prevodom na jeho účet uvedený v čl. I. bod 2. tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom/mandatárom.
2. Zhotoviteľ/mandatár bude práce uvedené v čl. III. zmluvy faktúrovať takto:
-paušálna platba podľa čl. V.1. vždy po ukončení mesiaca
-platba za výkony v hodinovej zúčtovacej sadzbe čl. V.2. vždy po odovzdaní a prevzatí prác.
3. Faktúra je splatná v lehote 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľ/mandantovi, pričom v pochybnostiach platí, že faktúra bola objednávateľovi/mandantovi doručená tretí deň po jej preukázateľnom odoslaní zhotoviteľom/mandatárom na adresu objednávateľa/mandanta uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, resp. na emailovú adresu : obeclesne@gmail.com .
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra neobsahuje náležitosti uvedené v čl. VI. bod 4. zmluvy, má objednávateľ/mandant právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľ/mandatárovi na doplnenie. Po dobu počas ktorej je vrátená faktúra u Zhotoviteľ/mandatára, objednávateľ/mandant nie je v omeškani s jej platením.

Čl.VII.

Čas plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby uvedené v Čl. II. tejto zmluvy priebežne po dobu platnosti tejto zmluvy.

Čl.VIII.

Ďalšie dojednané podmienky

1. V prípade, že výsledkom činnosti zhotoviteľa/mandatára je vypracovanie správy, interného pokynu, smernice, či inej písomnosti alebo vykonanie zápisu, je zhotoviteľ/mandatár povinný tieto písomnosti bezodkladne po ich vyhotovení odovzdať objednávateľovi/mandantovi, ktorý je povinný ich prevzatie písomne potvrdiť.

Čl.IX.

Zmluvné pokuty

1. Ak objednávateľ/mandant nezaplatí cenu diela v lehote jej splatnosti (čl. VI. zmluvy), má Zhotoviteľ/mandatár právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platením.

Čl.X.

Ostatné ujednania

1. Zhotoviteľ/mandatár bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a konať v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa/mandanta.
2. Zhotoviteľ/mandatár vyhlasuje, že má osvedčenie na vykonávanie činností podľa čl. II. tejto zmluvy.

XI.
Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v súlade s ČL.III ,§ 5a , Zákona č.546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p..
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že druhá strana závažným spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí byť písomné a musí obsahovať zdôvodnenie.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu písomne vypovedať v 2-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť odo dňa nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
4. Pre účely tejto zmluvy platia kontaktné adresy zmluvných strán uvedené v čl. I. tejto zmluvy, pokiaľ zmluvná strana neoznámí druhej strane písomne zmenu kontaktnej adresy. Písomnosť odoslaná doporučené na adresu zmluvnej strany podľa predchádzajúcej vety platí za doručenie aj v prípade, ak ju dotknutá zmluvná strana (adresát) odmietne prevziať; v tomto prípade sa zásielka odoslaná na adresu zmluvnej strany pokladá za doručenie na tretí deň odo dňa jej odovzdania na pošte.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávatel'/mandant a jeden Zhotoviteľ'/mandatár.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne a vážne podpisujú.

V Lesnom, dňa 1.5.2019

Zhotoviteľ'/mandatár:
Ing. Ján Kočíš

Objednávatel'/mandant:
Peter Bobík

.....
podpis

.....
podpis