

**Zmluva o dielo uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Zákona 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v platnom znení**

**I.
Zmluvné strany**

1.1 Zhotoviteľ

Obchodné meno: Stavbystav s.r.o.
Sídlo: Štefániková 54, 071 01 Michalovce
IČO: 46152563
DIČ: SK2023249558
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Košice 1, Oddiel: s.r.o., Vložka č. 27589/V
Štatutárny orgán: Ing. Michal Štofila - konateľ
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK93 7500 0000 0040 2533 2114
Telefón: +xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

1.2 Objednávateľ

Názov: Obec Lesné, Obecný úrad Lesné 81 , 071 01 Michalovce
IČO: 00325431
DIČ: 2020738973
Štatutárny orgán: Peter Bobík – starosta obce
telefón: 056/6498233, 0918 873 843
(ďalej ako „objednávateľ“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví v Obci Lesné stavbu: Obecný úrad Lesné -Rekonštrukcia chodníkov okolo obecného úradu v rozsahu podľa Krycieho listu rozpočtu a Rozpočtu doručeného vo verejnom obstarávaní zhotoviteľom, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať ukončené dielo v dohodnutom termíne a v rozsahu plnenia a zaplatiť za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa článku III tejto zmluvy, ak bude dielo zodpovedať zmluvne dohodnutým špecifikáciám, ktoré sú uvedené v Prilohe č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pred samotným začatím diela všetky potrebné písomné doklady k stavbe (stavebné povolenie, ohlásenie stavby, a iné povolenia ktoré sú potrebné pri začatí stavby). Objednávateľ sa zaväzuje, že vytvorí priestor k výstavbe a vyskladneniu potrebných materiálov.

III. Cena za dielo a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo, tak ako je určené v bode 2.1 tejto zmluvy je určená na základe verejného obstarávania vo výške 11 629,86 Euro bez DPH, s DPH 13 955,83 Euro .
- 3.2 V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude cena medzi objednávateľom a zhotoviteľom dohodnutá vo forme písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade obmedzenia rozsahu diela a tým aj prác zhotoviteľa, bude dohodnutá cena znížená adekvátne skutočne vykonaným prácam.

IV. Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet diela tak, ako je určený v článku II. tejto zmluvy o dielo do **30.10.2019.**

V. Zmluvné pokuty

- 5.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy o dielo, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 5.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela do 10 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 5.3 Ak zhotoviteľ nie z vlastnej viny preruší práce a to napr. z dôvodu nedodania materiálu dodávateľskou firmou, alebo z dôvodu ohrozenia bezpečnosti práce zamestnancov a ohrozenia bezpečnosti práce na pracovisku a tým vznikne časový sklz, sa tento časový sklz nebude brať ako nedodržanie dohodnutých zmluvných podmienok a nový termín ukončenia sa o tento časový sklz predĺži doba ukončenia stavby. O dôvodoch prerušenia prác a dĺžky pozastavenia prác bude objednávateľ včas informovaný. Nedodržanie plánovaného termínu ukončenia sa nebude brať ako nedodržanie zmluvných podmienok plnenia zo strany zhotoviteľa a tým nie je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu za nedodržanie zmluvných podmienok.

VI. Povinnosti zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo špecifikované v bode 2.1 tejto zmluvy bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.
- 6.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, ktoré mu odovzdal na spracovanie objednávateľ a to v tom prípade, ak na ňu objednávateľ upozornil. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil.
- 6.5 Objávateľ je povinný predmet diela prehladnúť a prevziať ho, ak je dielo zhotovené podľa požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy a nevykazuje žiadne vady alebo nedorobky. O prevzatí a odovzdaní diela zmluvné strany vyhotovia odovzdávajúci a preberajúci protokol.
- 6.6 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela bez vád a nedorobkov. Ak objednávateľ prevezme dielo až po dni, do ktorého mal povinnosť ho po oznámení zhotoviteľom prevziať začne záručná doba plynúť dňom, keď mal objednávateľ túto povinnosť.
- 6.7 V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne.
- 6.8 Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vád diela u zhotoviteľa písomne a to v záručnej dobe podľa bodu 6.6 tejto zmluvy. Čas plynúci od uplatnenia práva záruky do vykonania opravy diela sa do záručnej doby nezapočítava. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi potvrdenie o vykonaní opravy a čase jej trvania.

- 6.9 V prípade ak predmet diela bude vykazovať vadu, ktorá je neodstrániteľná avšak nebráni užívaniu diela riadnym spôsobom, má objednávateľ právo na primeranú zľavu z ceny za dielo podľa bodu 3.1 tejto zmluvy.
- 6.10 Objednávateľ má taktiež právo požadovať zľavu z ceny diela, v prípade, ak sa vada, ktorá je odstrániteľná vyskytne opätovne po oprave diela alebo pre väčší počet väd nemožno predmet diela užívať obvyklým spôsobom.

VII. Osobitné dojednania

- 7.1 Objednávateľ môže odstúpiť o tejto zmluvy v prípade, ak zo všetkých okolností daného prípadu bude zrejmé, že zhotoviteľ nedokončí dielo v dohodnutom termíne. Odstúpenie nadobudne účinnosť dňom, kedy bude písomné odstúpenie objednávateľa doručené zhotoviteľovi.
- 7.2 V prípade odstúpenia od zmluvy pred ukončením diela je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už preukázateľne vykonané a nahradiť zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.3 Objednávateľ súhlasí s vyhotovením videozáznamu alebo fotografických snímok zobrazujúcich predmet zmluvy a ich využitím na reklamné účely v podobe reklamných letákov, katalógov ako aj iných reklamných predmetov a taktiež s umiestnením a zverejnením snímok na internetových stránkach propagujúcich výrobky a diela vytvorené zhotoviteľom.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 8.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 8.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým mimosúdnou dohodou.
- 8.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 8.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 8.7 Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
- 8.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

8.9 V tejto zmluve dotknuté osoby súhlasia so spracovaním osobných údajov (zoznam údajov je daný rozsahom použitia v tejto zmluve, alebo v rozsahu danom podľa NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) /v skratke GDPR/. Dotknuté osoby prehlasujú, že údaje sú úplne, pravdivé, správne, aktuálne a ich súhlas so spracovaním na dobu neurčitú, alebo na dobu potrebnú na dosiahnutie účelu zmluvy je vyjadrený podpisom na tejto zmluve. Údaje sa spracúvajú pre účel zverejnenia, archivovania, sprístupnenia tretím subjektom (subjekty založené obcou, rozpočtové a príspevkové organizácie obce, subjektom zabezpečujúcim analýzu, posúdenie, schválenie, kontrolu, vymáhanie, poskytovanie plnenia zo zmluvy) ako aj na iné účely potrebné na naplnenie predmetu zmluvy. Zákonnosť spracovania osobných údajov je na podklade čl. 6 ods. 1 písm. b) GDPR.

V Michalovciach, dňa 6.9.2019

V Lesnom, dňa 6.9.2019

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

.....
Ing. Michal Štofila, konateľ

.....
Peter Bobík – starosta obce