



Obec Lesné v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon/ v y d á v a pre územie obce Lesné tento

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Obce Lesné č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN č. 3/2022 zverejnený k pripomienkovaniu dňa 29.11.2022
VZN 3/2022 schválené OZ dňa 15.12.2022 uznesením 02/05/2022
VZN 3/2022 vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli dňa: 16.12.2022
VZN 3/2022 nadobúda účinnosť od 01.01.2023

I. časť **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

Článok 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Lesné.
2. Obec Lesné na svojom území ukladá tieto miestne dane a poplatky:
 - daň z nehnuteľnosti
 - daň za psa
 - daň za užívanie verejného priestranstva
 - daň za nevýherne hracie automaty
 - daň za ubytovanie
 - poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

II. časť

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Článok 2

Základ dane

1. Základom dane je hodnota pozemkov určená zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov.
2. Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
 - Ak daňovník nepreukáže hodnotu lesného pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1m² - **0,0892 €/m²**

Článok 3

Sadzba dane z pozemkov

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
 - a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty **0,50 %** zo základu dane,
 - b. záhrady **0,25 %** zo základu dane,
 - c. zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy **0,25%** zo základu dane,
 - d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy využívané vodné plochy **0,50 %** zo základu dane,
 - e. stavebné pozemky **0,25 %** zo základu dane,

Článok 4

Sadzba dane zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa určuje takto:
 - a. **0,033 €** - stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
 - b. **0,33 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastne pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c. **0,133 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d. **0,133 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - e. **0,33 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f. **0,33 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g. **0,033 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Článok 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Daň zo stavieb sa oslobodzuje na stavby RD pre osoby vlastníace preukaz ZŤP, pokiaľ sú majiteľmi týchto RD
2. Daň z pozemkov sa oslobodzuje pre pozemky, ktoré slúžia na verejné účely (MŠ, futbalové ihrisko)

Článok 6

Vyrubenie dane

1. Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3,00 € nebude vyrubovať

III. časť

DAŇ ZA PSA

Článok 7

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 5 € za jedného psa a kalendárny rok.

IV. časť

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 8

Verejné priestranstvo

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lesné, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a. miestne komunikácie,
 - b. námestie pri rímsko-katolíckom kostole,
 - c. všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a. umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b. umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c. umiestnenie skládky,
 - d. trvalé parkovanie vozidla,

Článok 9

Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,2300 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň (3,00 €).
2. Za použitie predajného stánku, nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve je **5,00 €** za deň.

V. Časť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY

Článok 10

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

VI. Časť

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 11

Sadzba dane

Sadzba dane za 1,-€ osobu a prenocovanie.

Článok 12

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie oznámi správcovi dane:
 - a. vznik daňovej povinnosti do 15 dní odo dňa začatia prevádzky ubytovacieho zariadenia
 - b. zmeny oznámených skutočností v rámci oznamovacej povinnosti v lehote do 15 dní odo dňa, keď tieto nastali,
 - c. zánik daňovej povinnosti do 15 dní odo dňa ukončenia prevádzky ubytovacieho zariadenia.
2. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je fyzická osoba poskytujúca odplatné prechodné ubytovanie v súkromí v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámi:
 - a. meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa platiteľ dane nezdržuje na adrese trvalého pobytu), rodné číslo, kontaktné údaje,
 - b. zaradenie ubytovacieho zariadenia podľa klasifikácie, adresu ubytovacieho zariadenia, názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
3. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je právnická osoba alebo podnikateľ v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámi:
 - a. obchodné meno, identifikačné číslo, kontaktné údaje štatutárneho zástupcu,
 - b. údaje na doručovanie písomností,
 - c. zaradenie ubytovacieho zariadenia podľa klasifikácie, adresu ubytovacieho zariadenia, názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

Článok 13

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane vedie v písomnej, alebo elektronickej forme za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatnú evidenciu ubytovaných osôb. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie evidencia obsahuje:
 - a. meno a priezvisko ubytovaného,
 - b. adresu trvalého pobytu ubytovaného,
 - c. presné dátumy prenocovania ubytovaného (deň príchodu a deň odchodu),
 - d. dôvod zníženia dane v súlade s ustanoveniami tohto nariadenia.
2. Platiteľ dane na výzvu správcu dane predloží evidenciu podľa odseku (1).

Článok 14

Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane vydá daňovníkovi, ktorý sa ubytuje v ubytovacom zariadení daňový doklad o zaplatení dane za ubytovanie. So súhlasom daňovníkov môže platiteľ dane vydať jeden daňový doklad aj pre viac daňovníkov v súhrnej sume. Daňový doklad obsahuje údaje:

- a. sadzbu dane za ubytovanie za osobu a prenocovanie,
- b. počet prenocovaní,
- c. počet osôb, ktoré prenocovali,
- d. dátum prvého a záverečného prenocovania,
- e. výšku uhradenej dane celkom

Článok 15

Spôsob a lehota odvodu dane obci

1. Platiteľ dane predloží správcovi dane evidenciu ubytovaných (daňovníkov) a oznámenie k dani za ubytovanie najneskôr do 15 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho mesiaca, za ktorý predkladá evidenciu a oznámenie.
2. Oznámenie platiteľa dane obsahuje:
 - a. počet ubytovaných osôb,
 - b. počet prenocovaní,
 - c. výšku odvodu dane obci.
3. Platiteľ dane predloží správcovi dane evidenciu ubytovaných (daňovníkov) a oznámenie k dani za ubytovanie za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.
4. Platiteľ dane uhradí obci daň za ubytovanie bez vyrubenia správcom dane. Daň za ubytovanie je splatná do 15. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho mesiaca, za ktorý sa daň uhrádza.

Článok 16

Oslobodenie od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od dane

5. Daň sa neplatí za osobu nevidomú, bezvládnú, za držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, a za osobu do 15 rokov veku.

6. Oslobodenie od dane platiteľ dane uplatní pri výpočte dane a uvedie v poznámkach oznámenia.

VII. Časť

POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 11

Sadzba dane

1. Sadzba poplatku za komunálny odpad je 0,0411 €/za osobu a kalendárny deň (15,- €/os/rok)
Sadzba poplatku na kilogram drobného stavebného odpadu je 0,045 € , pričom vývoz drobného stavebného odpadu, na základe oznámenia poplatníka, zabezpečí obec pristavením veľkokapacitného kontajnera.
2. Hodnotu koeficientu pre výpočet poplatku pre osoby v zmysle § 77 ods. 2 písm b) alebo c) určuje správca dane 1.

Článok 12

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Správca poplatku ustanovuje zníženie poplatku na sumu 0,02191 €/osoba a kalendárny deň (8,- €/os/rok), ak sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava, alebo nezdržiaval na území obce. Poplatník sa preukáže nasledovnými dokladmi:
 - vyhlásenie k overeniu statusu žiaka alebo študenta o návšteve školy so sídlom na území SR (s výnimkou denne dochádzajúcich študentov),
 - potvrdenie o zamestnaní od zamestnávateľa/agentúry alebo pracovnú zmluvu na území SR (s výnimkou denne dochádzajúcich),
 - potvrdenie o prechodnom pobyte.
2. Správca dane ustanovuje odpustenie poplatku, ak sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava, alebo nezdržiaval na území obce. Poplatník sa preukáže nasledovnými dokladmi:
 - potvrdenie o návšteve školy so sídlom mimo územia SR,
 - potvrdenie o zamestnaní od zamestnávateľa/agentúry alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie (mimo územia SR) alebo čestné vyhlásenie,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci,
 - potvrdenie o výkone väzby.
3. Poplatník si nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.
4. Správca poplatkov vráti na základe žiadosti, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi ktorému zanikla povinnosť platiť v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.
5. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia mesta,
 - kópiu úmrtneho listu.

VII. časť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 13

Spoločné ustanovenia

1. Miestnu daň a poplatok možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.
3. Ak daňovník nedoloží potrebné doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia daní a poplatku poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania čiastkového alebo opravného priznania, najneskôr však v lehote na podanie odvolania obec zníženie alebo odpustenie neposkytne.
4. Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.
5. Miestna daň a poplatok sa uhrádza v hotovosti do pokladne obecného úradu v Lesnom, alebo prevodom na číslo účtu 4201093002/5600 Prima banka a.s.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Lesné č. 1/2012 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lesné.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lesnom.

.....
Peter Bobík
starosta obce