

Dodatok č.1. k nájomnej zmluve č.103/2009 zo dňa 31.12.2009

ČL. I Zmluvné strany

Prenajíateľ :

Obec Lesné

071 01 Lesné

Bankové spojenie : Prima banka a.s.

Číslo účtu : 4201093002/5600

IČO: 325431

Zastúpený: Peter Bobík, starosta obce
(ďalej len "prenajíateľ,,)

Nájomca :

LESY SERVIS , s.r.o.

071 01 Michalovce , Duklianska 7

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa Michalovce

Číslo účtu : 0482682437/0900

IČO: 36 214 710

Zastúpený: Ing. Jaroslav Jevčák , konateľ
(ďalej len "nájomca ,,)

ČL. II Predmet dodatku

1. Článok 2. Predmet zmluvy sa nahrádza znením:

Predmetom nájomnej zmluvy sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území Lesné. Jedna sa o nasledovné parcely:

P.Č.	Parcela	LV	Výmera m2	Využívaná výmera m2
1	261	317	64149	64149
2	266/1	317	131269	108611
3	270/5	473	20321	11437
4	295/76	494	77176	77176
5	301/52	473	1423	1423
6	301/53	494	974	974
7	301/54	317	620	620
8	876/1	317	21200	21200
9	889	494	6355	6355
Celkom			323487	291945

Súčasťou týchto parciel sú aj parcely C-KN 261/1; 261/3; 261/4; 261/6; 266/32; 266/33; 266/34; 266/35; 266/36

2. Článok 5. Nájomné a spôsob jeho platenia písm. a) sa nahrádza znením:

Nájomné za prenajímanú pôdu na základe § 10 zák. č. 504/2003 Zb., ktorým sa určuje spôsob výpočtu výšky nájomného bude 3,75 % z ceny poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky . Z celkovej výmery prenajímanej poľnohospodárskej pôdy je podľa BPEJ jej hodnota 801,23 €/ha. Výška nájomného 3,75 % činí ročne 877,18 € / ha .

ČI. III.

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží dva originály dodatku č. 1.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Lesnom, dňa 30.12.2012

Prenajímateľ

Nájomca